

**Периодическое печатное издание Совета депутатов и администрации Травнинского сельсовета от 2024 № 12 от 31 июля 2024 г.**

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ТРАВНИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**ДОВОЛЕНСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

(шестого созыва)

**РЕШЕНИЕ**

пятьдесят первой сессии

25.07.2024 № 78

с.Травное

|  |
| --- |
| О внесении изменений в решение 15-ой сессии Совета депутатов Травнинского сельсовета от 14.02.2022 № 59 «О ключевых показателях муниципального жилищного контроля в Травнинском сельсовете Доволенского района Новосибирской области и их целевых значениях, индикативных показателях, индикаторах риска нарушения обязательных требований при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Травнинского сельсовета» |

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», частью 9 статьи 23 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», рассмотрев протест прокуратуры Доволенского района, Совет депутатов Травнинского сельсовета Доволенского района Новосибирской области

р е ш и л:

1. Внести  в решение 15-й сессии Совета депутатов Травнинского сельсовета от 14.02.2022 № 59 «О ключевых показателях муниципального жилищного контроля в Травнинском сельсовете Доволенского района Новосибирской области и их целевых значениях, индикативных показателях, индикаторах риска нарушения обязательных требований при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Травнинского сельсовета» следующие изменения:

1.1. Пункты 1, 2, 3 Приложения № 2 решения 15-ой сессии Совета депутатов Травнинского сельсовета от 14.02.2022 № 59 «Индикаторы риска нарушения обязательных требований при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Травнинского сельсовета» - отменить.

1.2. Пункт 4 Приложения № 2 считать пунктом 1 соответственно.

2. Опубликовать настоящее решение в периодическом печатном издании «Травнинские вести» и разместить на официальном сайте администрации Травнинского сельсовета в сети Интернет.

Председатель Совета депутатов

Травнинского сельсовета

Доволенского района

Новосибирской области О.А. Боцман

И.о. главы Травнинского сельсовета

Доволенского района

Новосибирской области О.Г. Кривоносова

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ТРАВНИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**ДОВОЛЕНСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

(шестого созыва)

**РЕШЕНИЕ**

пятьдесят первой сессии

25.07.2024 № 79

с.Травное

О внесении изменений в решение 14-ой сессии Совет депутатов Травнинского сельсовета 20.12.2021 № 57 « Об утверждении Перечня индикаторов риска нарушения обязательных требований при осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства на территории Травнинского сельсовета Доволенского района Новосибирской области»

Согласно части 4 статьи 7 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствии с частью 9 статьи 23 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», рассмотрев протест прокуратуры Доволенского района, Совет депутатов Травнинского сельсовета Доволенского района Новосибирской области р е ш и л:

1. Внести в решение 14-ой сессии Совет депутатов Травнинского сельсовета 20.12.2021 № 57 « Об утверждении Перечня индикаторов риска нарушения обязательных требований при осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства на территории Травнинского сельсовета Доволенского района Новосибирской области» следующие изменения:

1.1. Пункты 1-3 Перечня индикаторов риска нарушения обязательных требований при осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства на территории Травнинского сельсовета Доволенского района Новосибирской области – отменить.

2. Опубликовать настоящее решение в периодическом печатном издании «Травнинские вести» и разместить на официальном сайте администрации Травнинского сельсовета в сети Интернет.

Председатель Совета депутатов

Травнинского сельсовета

Доволенского района

Новосибирской области О.А. Боцман

И.о. главы Травнинского сельсовета

Доволенского района

Новосибирской области О.Г. Кривоносова

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ТРАВНИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**ДОВОЛЕНСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

(шестого созыва)

**РЕШЕНИЕ**

пятьдесят первой сессии

25.07.2024 № 80 с.Травное

О внесении изменений в решение 31-ой сессии от 20.08.2018 № 110 «Об утверждении Порядка формирования, ведения, ежегодного дополнения и опубликования перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц, предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства»

#  Руководствуясь статьей 4 Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», частью 6 статьи 18 Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» от 24.07.2007 № 209-ФЗ,   рассмотрев протест прокуратуры Доволенского района, Совет депутатов Травнинского сельсовета Доволенского района Новосибирской области р е ш и л:

 1. Внести в решение 31-ой сессии от 20.08.2018 № 110 «Об утверждении Порядка формирования, ведения, ежегодного дополнения и опубликования Перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц, предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства» следующие изменения:

 1.1. Дополнить Порядок разделом 5 следующего содержания:

«5. Порядок реализации преимущественного права арендаторов на приобретение арендуемого имущества

Настоящий порядок определяет порядок принятия заявления субъекта малого и среднего предпринимательства (далее - Заявитель), его рассмотрения и принятия решения о реализации субъектами малого и среднего предпринимательства преимущественного права на возмездное отчуждение (продажу) недвижимого имущества, являющегося собственностью муниципального образования Травнинское сельское поселение Доволенского района Новосибирской области   (далее - Имущество), а также определяет порядок и условия оплаты цены продажи арендуемого имущества и контроля за поступлением средств от продажи имущества в бюджет муниципального образования.

Для реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества Заявитель (лично или через своего полномочного представителя) предоставляет в администрацию поселения заявление, по установленной форме, о намерении реализовать преимущественное право на приобретение арендуемого имущества и о соответствии его условиям, установленным [статьёй 4 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ](http://nla-service.scli.ru:8080/rnla-links/ws).

В заявлении Заявитель обязан указать выбранный им порядок оплаты (единовременно или в рассрочку) приобретаемого арендуемого имущества, а также срок рассрочки, не превышающий срока, установленного нормативным актом субъекта Российской Федерации, о чем письменно извещает администрацию.

Одновременно с заявлением, оформленным по установленной форме, Заявители представляют документы, подтверждающие их соответствие требованиям статьи 3 Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ и [статьи 4 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ](http://nla-service.scli.ru:8080/rnla-links/ws), а также документы, необходимые для оформления сделки по приватизации арендуемого имущества в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество:

Заявители - юридические лица:

а) копию Свидетельства о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц;

б) выписку из Единого государственного реестра юридических лиц на дату подачи заявления. В случае если доля участия одного или нескольких юридических лиц в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) Заявителя превышает двадцать пять процентов, предоставляется также выписка из Единого государственного реестра юридических лиц на каждое такое юридическое лицо;

в) отчет о прибылях и убытках за предшествующий календарный год по [форме № 2](http://nla-service.scli.ru:8080/rnla-links/ws), утвержденной приказом Минфина РФ от 22.07.2003 № 67н «О формах бухгалтерской отчетности предприятий» с отметкой налоговой инспекции (для организаций, применяющих общий режим налогообложения);

г) копию уведомления о возможности применения упрощенной системы налогообложения по [форме N 26.2-2](http://nla-service.scli.ru:8080/rnla-links/ws), утвержденную [приказом МНС России от 19.09.2002 N ВГ-3-22/495 «Об утверждении форм документов для применения упрощенной системы налогообложения](http://nla-service.scli.ru:8080/rnla-links/ws)» (для организаций, применяющих упрощенную систему налогообложения) либо копию уведомления о постановке на учет организации в качестве налогоплательщика единого налога на вмененный доход;

д) копию сведений о среднесписочной численности работников за предшествующий календарный год по форме КНД 1110018, утвержденную приказом ФНС N ММ-3-25/174 от 29.03.2007 "Об утверждении формы сведений о среднесписочной численности работников за предшествующий календарный год" с отметкой налоговой инспекции (для организаций, применяющих общий режим налогообложения);

е) надлежащим образом заверенные документы о назначении руководителя и главного бухгалтера юридического лица;

ж) документы, подтверждающие полномочия руководителя юридического лица, в том числе на совершение крупных сделок;

з) кадастровый паспорт на арендуемое имущество;

и) надлежащим образом оформленную доверенность на представителя (если заявление подается через представителя);

к) кадастровый паспорт земельного участка (выписка из государственного кадастра недвижимости) для отдельно стоящих зданий;

л) опись представленных документов.

 Заявители - индивидуальные предприниматели:

а) копию Свидетельства о внесении записи в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей;

б) выписку из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей на дату подачи заявления;

в) копию сведений о среднесписочной численности работников за предшествующий календарный год по форме КНД 1110018, утвержденную [приказом ФНС N ММ-3-25/174 от 29.03.2007 "Об утверждении формы сведений о среднесписочной численности работников за предшествующий календарный год"](http://nla-service.scli.ru:8080/rnla-links/ws) с отметкой налоговой инспекции либо копия уведомления о возможности применения упрощенной системы налогообложения по [форме N 26.2-2](http://nla-service.scli.ru:8080/rnla-links/ws), утвержденной [приказом МНС России от 19.09.2002 N ВГ-3-22/495, "Об утверждении форм документов для применения упрощенной системы налогообложения"](http://nla-service.scli.ru:8080/rnla-links/ws) либо копию уведомления о постановке на учет в качестве налогоплательщика единого налога на вмененный доход (по [форме N 1-3-Учет "Уведомление о постановке на учет российской организации в налоговом органе на территории Российской Федерации"](http://nla-service.scli.ru:8080/rnla-links/ws), утвержденной [приказом ФНС России от 01.12.2006 N САЭ-3-09/826](http://nla-service.scli.ru:8080/rnla-links/ws)@;

г) кадастровый паспорт на арендуемое имущество;

д) нотариально оформленное согласие супруга на совершение сделки;

е) надлежащим образом оформленную доверенность на представителя;

ж) кадастровый паспорт земельного участка (выписка из государственного кадастра недвижимости) для отдельно стоящих зданий;

з) опись представленных документов.

Заявление и опись представленных документов составляются в 2 экземплярах, один из которых остается у Комитета.

В случае подачи Заявителем неполного комплекта документов администрация  направляет Заявителю путем вручения под роспись либо почтовым отправлением с уведомлением письмо о необходимости предоставления недостающих документов в течение трех дней с момента получения Заявителем письма.

В случае непредставления в установленный срок недостающих документов заявление возвращается Заявителю.

5.1. Порядок рассмотрения заявления и реализации

 преимущественного права

 Администрация поселения:

- проводит проверку правильности оформления представленных Заявителем документов и определяет их соответствие требованиям законодательства Российской Федерации и настоящему Положению;

- при наличии задолженности по арендной плате за имущество, неустойкам (штрафам, пеням) направляет Заявителю требование о погашении такой задолженности с указанием ее размера;

- выносит заявление Заявителя на рассмотрение сессии депутатов Травнинского сельского поселения и готовит проект решения Совета депутатов Травнинского сельского поселения  (далее - Совет) о внесении дополнений (изменений) в Прогнозный план приватизации муниципального имущества и направляет его в Совет.

После принятия Советом депутатов решения о внесении дополнений (изменений) в Прогнозный план приватизации муниципального имущества администрация:

- обеспечивает заключение договора на проведение оценки рыночной стоимости арендуемого имущества в порядке, установленном федеральным законодательством, в двухмесячный срок с даты получения заявления;

- готовит проект постановления администрации поселения  об условиях приватизации арендуемого имущества в двухнедельный срок с даты принятия отчета об оценке арендуемого имущества;

- организует подготовку и публикацию информационного сообщения о принятом администрацией поселения  решении по приватизации арендуемого имущества путем реализации преимущественного права арендатора на приобретение этого имущества;

- в течение десяти дней после принятия решения об условиях приватизации арендуемого имущества направляет Заявителю копию указанного решения и проект договора купли-продажи арендуемого имущества, а также при наличии задолженности по арендной плате за имущество, неустойкам (штрафам, пеням) требования о погашении такой задолженности с указанием ее размера;

- организует подготовку и публикацию информационного сообщения о продаже арендуемого имущества.

Договор купли-продажи арендуемого имущества должен быть заключен в течение тридцати дней со дня получения Заявителем проекта договора купли-продажи арендуемого имущества.

5.2. Отказ в реализации Заявителю преимущественного права на приобретение арендуемого имущества

 Отказ в реализации Заявителю преимущественного права на приобретение арендуемого имущества возможен в случаях:

 Несоответствия Заявителя условиям статьи 4 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ если:

- суммарная доля участия Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований, иностранных юридических лиц, иностранных граждан, общественных и религиозных организаций (объединений), благотворительных и иных фондов в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) юридических лиц превышает двадцать пять процентов (за исключением активов акционерных инвестиционных фондов и закрытых паевых инвестиционных фондов); доля участия, принадлежащая одному или нескольким юридическим лицам, не являющимся субъектами малого и среднего предпринимательства, превышает двадцать пять процентов (данное ограничение не распространяется на хозяйственные общества, деятельность которых заключается в практическом применении (внедрении) результатов интеллектуальной деятельности (программ для электронных вычислительных машин, баз данных, изобретений, полезных моделей, промышленных образцов, селекционных достижений, топологий интегральных микросхем, секретов производства (ноу-хау), исключительные права на которые принадлежат учредителям (участникам) таких хозяйственных обществ - бюджетным научным учреждениям или созданным государственными академиями наук научным учреждениям либо бюджетным образовательным учреждениям высшего профессионального образования или созданным государственными академиями наук образовательным учреждениям высшего профессионального образования;

- средняя численность работников за предшествующий календарный год превышает следующие предельные значения средней численности работников для каждой категории субъектов малого и среднего предпринимательства:

а) от ста одного до двухсот пятидесяти человек включительно для средних предприятий;

б) до ста человек включительно для малых предприятий; для микропредприятия - до пятнадцати человек;

выручка от реализации товаров (работ, услуг) без учета налога на добавленную стоимость или балансовая стоимость активов (остаточная стоимость основных средств и нематериальных активов) за предшествующий календарный год не превысила предельные значения, установленные Правительством Российской Федерации для каждой категории субъектов малого и среднего предпринимательства.

  Несоответствия условиям ст.3 Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ если:

1) арендуемое недвижимое имущество не включено в утвержденный в соответствии с частью 4 статьи 18 Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» перечень или муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, и на день подачи заявления оно находится в их временном владении и пользовании или временном пользовании непрерывно в течение двух лет и более в соответствии с договором или договорами аренды такого имущества, за исключением случая, предусмотренного частью 2.1 статьи 9 Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ;

1.1) арендуемое движимое имущество включено в утвержденный в соответствии с частью 4 статьи 18 Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» перечень муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, в указанном перечне в отношении такого имущества отсутствуют сведения об отнесении такого имущества к имуществу, указанному в части 4 статьи 2 Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ, и на день подачи заявления такое имущество находится в их временном владении и пользовании или временном пользовании непрерывно в течение одного года и более в соответствии с договором или договорами аренды такого имущества, за исключением случая, предусмотренного частью 2.1 статьи 9 Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ;

2) отсутствует задолженность по арендной плате за движимое и недвижимое имущество, неустойкам (штрафам, пеням) на день заключения договора купли-продажи арендуемого имущества в соответствии с частью 4 статьи 4 Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ, а в случае, предусмотренном частью 2 или частью 2.1 статьи 9 Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ, - на день подачи субъектом малого или среднего предпринимательства заявления;

3) сведения о субъекте малого и среднего предпринимательства на день заключения договора купли-продажи арендуемого имущества не исключены из единого реестра субъектов малого и среднего предпринимательства. В случае если Заявитель не соответствует установленным требованиям и (или) отчуждение арендуемого имущества, указанного в заявлении, в порядке реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества не допускается в соответствии с [Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ](http://nla-service.scli.ru:8080/rnla-links/ws) или другими федеральными законами, Комитет в тридцатидневный срок с даты получения этого заявления возвращает его Заявителю с указанием причины отказа в приобретении арендуемого имущества.

5.3. Направление арендатору предложения об использовании преимущественного права приобретения арендованного имущества

В случае соответствия арендатора - субъекта малого и среднего предпринимательства требованиям [статьи 3 Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ](http://nla-service.scli.ru:8080/rnla-links/ws) и [статьи 4 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ](http://nla-service.scli.ru:8080/rnla-links/ws), а также отсутствия заявления арендатора о намерении воспользоваться преимущественным правом на приобретение арендуемого имущества, администрация  вправе вынести предложение о реализации таким арендатором преимущественного права.

Администрация  готовит проект решения Совета депутатов Травнинского сельсовета  (далее - Совет) о внесении дополнений (изменений) в Прогнозный план приватизации муниципального имущества     и направляет его в Совет.

После принятия Советом депутатов решения о внесении дополнений (изменений) в Прогнозный план приватизации муниципального имущества администрация:

обеспечивает заключение договора на проведение оценки рыночной стоимости арендуемого имущества в порядке, установленном федеральным законодательством, в двухмесячный срок с даты получения заявления;

готовит проект постановления  об условиях приватизации арендуемого имущества в двухнедельный срок с даты принятия отчета об оценке арендуемого имущества;

организует подготовку и публикацию информационного сообщения о принятом администрацией решении по приватизации арендуемого имущества путем реализации преимущественного права арендатора на приобретение этого имущества;

в течение десяти дней после принятия решения об условиях приватизации арендуемого имущества направляет Заявителю копию указанного решения, предложение о заключении договора купли-продажи муниципального имущества (далее - предложение) и проект договора купли-продажи арендуемого имущества, а также при наличии задолженности по арендной плате за имущество, неустойкам (штрафам, пеням) требования о погашении такой задолженности с указанием ее размера;

организует подготовку и публикацию информационного сообщения о продаже арендуемого имущества.

В случае согласия субъекта малого или среднего предпринимательства на использование преимущественного права на приобретение арендуемого имущества договор купли-продажи арендуемого имущества должен быть заключен в течение тридцати дней со дня получения указанным субъектом предложения о его заключении и проекта договора купли-продажи арендуемого имущества.

5.4. Утрата субъектами малого и среднего предпринимательства преимущественного права на приобретение арендуемого имущества

Субъекты малого и среднего предпринимательства утрачивают преимущественное право на приобретение арендуемого имущества:

- с момента отказа субъекта малого или среднего предпринимательства от заключения договора купли-продажи арендуемого имущества;

по истечении тридцати дней со дня получения субъектом малого или среднего предпринимательства предложения и (или) проекта договора купли-продажи арендуемого имущества в случае, если этот договор не подписан субъектом малого или среднего предпринимательства в указанный срок;

- с момента расторжения договора купли-продажи арендуемого имущества в связи с существенным нарушением его условий субъектом малого или среднего предпринимательства.

В тридцатидневный срок с момента утраты субъектом малого или среднего предпринимательства преимущественного права на приобретение арендуемого имущества по основаниям, определенным частью 9 [ст.4 Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ](http://nla-service.scli.ru:8080/rnla-links/ws), администрация Травнинского сельского поселения порядке, установленном законодательством Российской Федерации о приватизации, принимает одно из следующих решений:

- о внесении изменений в принятое решение об условиях приватизации арендуемого имущества в части использования способов приватизации государственного или муниципального имущества, установленных Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ;

- об отмене принятого решения об условиях приватизации арендуемого имущества».

 2. Решение опубликовать в печатном издании «Травнинский вестник » и разместить на официальном сайте в сети Интернет

Председатель Совета депутатов

Травнинского сельсовета

Доволенского района

Новосибирской области О.А. Боцман

И.о. главы Травнинского сельсовета

Доволенского района

Новосибирской области О.Г. Кривоносова

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ТРАВНИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**ДОВОЛЕНСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

(шестого созыва)

**РЕШЕНИЕ**

пятьдесят первой сессии

25.06.2024 № 81

с. Травное

О внесении изменений в решение Совета депутатов Травнинского сельсовета от 28.03.2016 № 12 «Об утверждении Положения «О бюджетном процессе в Травнинском сельсовете Доволенского района Новосибирской области»

(с учетом внесенных изменений)

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, в целях приведения нормативных правовых актов в соответствие с действующим законодательством, рассмотрев протест прокуратуры Доволенского района от 12.07.2024 № 2-13-2024, Совет депутатов Травнинского сельсовета Доволенского района Новосибирской области

р е ш и л:

 1. Внести в решение сессии Совета депутатов Травнинского сельсовета Доволенского района Новосибирской области от 28.03.2016 № 12 «Об утверждении Положения «О бюджетном процессе в Травнинском сельсовете Доволенского района Новосибирской области» следующие изменения:

 1.1. Пункт 3 статьи 19 Положения изложить в новой редакции:

«3. Муниципальные программы подлежат приведению в соответствие с решением о бюджете не позднее 1 апреля текущего финансового года.»

 2. Опубликовать настоящее решение в периодическом печатном издании «Травнинские вести» и разместить на официальном сайте администрации Травнинского сельсовета Доволенского района Новосибирской области.

Председатель Совета депутатов

Травнинского сельсовета

Доволенского района

Новосибирской области О.А. Боцман

И.о. главы Травнинского сельсовета

Доволенского района

Новосибирской области О.Г. Кривоносова

**АДМИНИСТРАЦИЯ ТРАВНИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**ДОВОЛЕНСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 15.07.2024 № 41

с.Травное

Об утверждении отчета об исполнении бюджета

Травнинского сельсовета Доволенского района Новосибирской области

 за 6 месяцев 2024 года

В соответствии с пунктом 5 статьи 264.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации, администрация Травнинского сельсовета ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый отчет об исполнении бюджета Травнинского сельсовета Доволенского района Новосибирской области за 6 месяцев 2024года.

 2. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Глава Травнинского сельсовета

Доволенского сельсовета

Новосибирской области Д.А. Голушко

**АДМИНИСТРАЦИЯ ТРАВНИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**ДОВОЛЕНСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 15.07.2024 № 42

с.Травное

Об утверждении Порядка составления, утверждения и ведения бюджетной сметы администрации Травнинского сельсовета Доволенского района Новосибирской области и подведомственных ей казенных учреждениях

В соответствии с со статьями 158, 161, 162, 221 Бюджетного кодекса Российской Федерации, приказом Министерства финансов Российской Федерации от 14.02.2018 № 26н «Об Общих требованиях к порядку составления, утверждения и ведения бюджетных смет казенных учреждений» администрация Травнинского сельсовета Доволенского района Новосибирской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый Порядок составления, утверждения и ведениябюджетной сметы администрации Травнинского сельсовета Доволенского района Новосибирской области и бюджетных смет казенных учреждений, находящихся в ведении администрации Травнинского сельсовета Доволенского района Новосибирской области.

 2. Признать утратившим силу:

 - постановление администрации Травнинского сельсовета Доволенского района Новосибирской области от 16.11.2020 № 100 «Об утверждении Порядка составления, утверждения и ведения бюджетной сметы администрации Травнинского сельсовета Доволенского района Новосибирской области и бюджетных смет, подведомственных ему казенных учреждений»;

 - постановление администрации Травнинского сельсовета Доволенского района Новосибирской области от 30.11.2021 № 115О внесении изменений в постановление администрации Травнинского сельсовета Доволенского района Новосибирской области от 16.11.2020 № 100 «Об утверждении Порядка составления, утверждения и ведения бюджетной сметы администрации Травнинского сельсовета Доволенского района Новосибирской области и бюджетных смет, подведомственных ему казенных учреждений».

 3. Настоящее постановление применяется при составлении, утверждении и ведении бюджетной сметы администрации Травнинского сельсовета Доволенского района Новосибирской области и бюджетных смет, подведомственных ей казенных учреждений, начиная с составления, утверждения и ведения бюджетной сметы на 2025 год и плановый период 2026 и 2027 годов.

 4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Главы Травнинского сельсовета

Доволенского района

Новосибирской области Д.А. Голушко

**АДМИНИСТРАЦИЯ ТРАВНИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
ДОВОЛЕНСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

 от 15.07.2024 № 43

с.Травное

О внесении изменений в постановление администрации от 11.02.2016

 № 7 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги по присвоению, изменению и аннулированию адресов объектов недвижимости»

 Руководствуясь постановлением Правительства Российской Федерации от 05.02.2024 № 124 «О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221», администрация Травнинского сельсовета

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

 1. Внести в постановление администрации от 11.02.2016 № 7 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги по присвоению, изменению и аннулированию адресов объектов недвижимости» следующие изменения:

1.1. Пункт 2.4.1. изложить в следующей редакции:

«2.4.1. Принятие решения о присвоении объекту адресации адреса или аннулировании его адреса, решения об отказе в присвоении объекту адресации адреса или аннулировании его адреса, а также размещение соответствующих сведений об адресе объекта адресации в государственном адресном реестре осуществляются администрацией поселения:

а)  в случае подачи заявления на бумажном носителе - в срок не более 10 рабочих дней со дня поступления заявления;

б)  в случае подачи заявления в форме электронного документа - в срок не более 5 рабочих дней со дня поступления заявления.

 Решение администрации поселения о присвоении объекту адресации адреса или аннулировании его адреса с приложением выписки из государственного адресного реестра об адресе объекта адресации или уведомления об отсутствии сведений в государственном адресном реестре, а также решение об отказе в таком присвоении или аннулировании адреса направляются администрацией поселения заявителю (представителю заявителя) одним из способов, указанным в заявлении.

 При наличии в заявлении указания о выдаче решения о присвоении объекту адресации адреса или аннулировании его адреса, решения об отказе в таком присвоении или аннулировании через многофункциональный центр по месту предоставления заявления администрация Травнинского сельсовета обеспечивает передачу документа с приложением выписки из государственного адресного реестра об адресе объекта адресации или уведомления об отсутствии сведений в государственном адресном реестре в многофункциональный центр.»

 2. Опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании «Травнинские вести» и разместить на официальном сайте администрации Травнинского сельсовета.

Глава Травнинского сельсовета

Доволенского района

Новосибирской области Д.А. Голушко

**АДМИНИСТРАЦИЯ ТРАВНИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
ДОВОЛЕНСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 15.07.2024 № 44

с.Травное

О внесении изменений в постановление администрации от 14.06.2012 № 21 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению жилых помещений по договорам социального найма

 В соответствии с Федеральным Законом от 14.02.2024 № 14-ФЗ «О внесении изменений в статьи 57 и 95 Жилищного кодекса Российской Федерации», администрация Травнинского сельсовета

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

 1. Внести в постановление администрации от 14.06.2012 № 21 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению жилых помещений по договорам социального найма» следующие изменения:

 1.1. Дополнить регламент подпунктами 2.1.1 и 2.1.2 следующего содержания:

«2.1.1. Жилые помещения по договорам социального найма предоставляются гражданам, состоящим на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, в порядке очередности исходя из времени принятия таких граждан на учет.

2.1.2. Вне очереди жилые помещения по договорам социального найма предоставляются:

1) гражданам, являющимся нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или собственниками жилых помещений, единственные жилые помещения которых признаны в установленном порядке непригодными для проживания и ремонту или реконструкции не подлежат. Указанным в настоящем пункте собственникам жилых помещений жилые помещения по договорам социального найма предоставляются вне очереди в случае, если в установленном федеральным законодательством порядке не принято решение об изъятии земельного участка, на котором расположено принадлежащее им на праве собственности жилое помещение или расположен многоквартирный дом, в котором находится такое жилое помещение, для государственных или муниципальных нужд в целях последующего изъятия такого жилого помещения;

2) гражданам, страдающим тяжелыми формами хронических заболеваний, указанных в предусмотренном пунктом 4 части 1 статьи 51 Жилищного Кодекса перечне.»

 2. Опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании «Травнинские вести» и разместить на официальном сайте администрации Травнинского сельсовета.

Глава Травнинского сельсовета

Доволенского района

Новосибирской области Д.А. Голушко

##  АДМИНИСТРАЦИЯ ТРАВНИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

**ДОВОЛЕНСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

##  ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15.07.2024 № 45

с.Травное

Об утверждении качественных показателей деятельности Муниципального казенного учреждения культуры Травнинский сельский Дом культуры и критериев оценки работы, учитываемые при определении выплат стимулирующего характера руководителю учреждения на 2024-2026 годы

На основании Отраслевого соглашения между министерством культуры Новосибирской области и Новосибирской областной организацией Общероссийского профессионального союза работников культуры на 2024 – 2026 годы, зарегистрированного в министерстве труда и социального развития Новосибирской области, регистрационный № 1 от 17.01.2024 г., и Отраслевого соглашения между отделом культуры администрации Доволенского района Новосибирской области и Комитетом Профсоюза работников культуры Доволенского района Новосибирской области на 2024 — 2026 годы, зарегистрированного в Управлении экономического развития администрации Доволенского района Новосибирской области, регистрационный номер № 1 от 09.02.2024 г., постановления Главы Доволенского района от 04.04.2024 № 237-па «Об утверждении качественных показателей деятельности муниципальных учреждений в сфере культуры Доволенского района Новосибирской области и критериев оценки работы, учитываемые при определении выплат стимулирующего характера руководителям учреждений на 2024-2026 годы», распоряжения администрации Доволенского района Новосибирской области от 08.08.2022 № 343-ра «О введении в действие новых должностных окладов по муниципальным учреждениям в сфере культуры Доволенского района Новосибирской области и в соответствии с профессиональными стандартами», распоряжения администрации Травнинского сельсовета Доволенского района Новосибирской области от 26.07.2022 № 32-р «О введении в действие должностных окладов по общеотраслевым должностям в соответствии с профессиональными стандартами», администрация Травнинского сельсовета

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить показатели эффективности деятельности Муниципального казенного учреждения культуры Травнинский сельский Дом культуры и критерии оценки их руководителя.

2. Специалисту 2-ого разряда Богдановой Т.А. внести в трудовой договор с директором МКУК Травнинский СДК изменения с учетом утвержденных качественных показателей и критериев оценки эффективности деятельности руководителей.

3. Признать утратившими силу:

 Постановление администрации Травнинского сельсовета Доволенского района Новосибирской области от 06.04.2021   № 38 «Об утверждении качественных показателей деятельности Муниципального казенного учреждения культуры Травнинский сельский Дом культуры и  критериев оценки работы, учитываемые при определении выплат стимулирующего характера руководителю учреждения на 2021-2023 годы» (изменения от №) , постановление администрации Травнинского сельсовета Доволенского района Новосибирской области от 31.01.2023 № 7 «О внесении изменений в постановление администрации Травнинского сельсовета Доволенского района Новосибирской области от 06.04.2021 № 38 «Об утверждении качественных показателей деятельности Муниципального казенного учреждения культуры Травнинский сельский Дом культуры и критериев оценки работы, учитываемые при определении выплат стимулирующего характера руководителю учреждения на 2021-2023 годы».

 4. Действия настоящего постановления распространяются на правоотношения, возникшие с 01.06.2024года.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Травнинского сельсовета Кривоносову О.Г.

Глава Травнинского сельсовета

Доволенского района

Новосибирской области Д.А.Голушко

**Редактор:**

Администрация Травнинского сельсовета Доволенского района Новосибирской области

Адрес: 632461, Новосибирская область, Доволенский район, село Травное, ул. Юбилейная, 50.

**Соучредители:**

Совет депутатов Травнинского сельсовета Доволенского района Новосибирской области;

Администрация Травнинского сельсовета Доволенского района Новосибирской области